

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Куйбышева ул. д. 7

Общая площадь дома (м2):	2068,7
Год постройки:	1897
Уровень физического износа (%):	свыше 60%
Наличие водомера (шт.):	1
Наличие теплоцентра (шт.):	1
Суммарная задолженность дома по квартплате:	25 948,84 в т.ч. задолженность по тек. ремонту- 2752,24 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г. (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	-113 737,35	107 527,20	107 527,20	108 341,15		262 183,84	-154 656,64
Содержание общ. имущ. МКД		176 934,00	176 934,00	178 113,86		229 247,84	-52 313,84
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	39 150,74	
					Транспортные расходы	5 866,54	
					Аварийное обслуживание	25 162,65	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	3 250,04	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	972,51	
					сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	2 355,81	
					трубочистные работы	624,41	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	37 917,00	
					организ)	7 760,99	
					Уборка лестничных клеток	21 457,63	
					Вывоз твердых бытовых отходов	70 295,26	
					Накладные расходы	15 058,67	
Уборка и сан.очистка земельного участка		27 305,40	27 305,40	27 512,06		41 871,59	-14 566,19
Эксплуатация коллективных ПУ		17 145,48	17 145,48	17 278,58		16 288,21	857,27
Содержание и ремонт ПЗУ		11 218,68	11 218,68	11 253,70		11 218,68	0,00
Содержание и ремонт лифтов		31 310,64	31 310,64	31 544,33		23 187,12	8 123,52
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		11 853,60	11 853,60	11 937,52		9 959,27	1 894,33
Управление многоквартирным домом		24 976,68	24 976,68	25 165,73		28 965,28	-3 988,60
					Из них:		
					Обслуживание и амортизация	28 965,28	
ИТОГО по дому		408 271,68	408 271,68	411 146,93		622 921,83	-214 650,15
Полная задолженность дома по квартплате		25 948,84					

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.